Извещение

о проведении в электронной форме аукциона, предметом которого является право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной

конструкции

1. Общие положения

1.1. Клинцовская городская администрация в лице Комитета по управлению имуществом города Клинцы, действующий от имени городского округа «город Клинцы Брянской области», извещает о проведении аукциона, предметом которого является право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – аукцион).

1.2. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом города Клинцы. Место нахождения: 243140, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42. Адрес электронной почты: [555pull@mail.ru](mailto:555pull@mail.ru), электронный адрес официального сайта, на котором размещена документация об аукционе: https://www.klinci.ru, контактные телефоны: 8(48336) 4-24-21.

1.3. Основание проведения аукциона – Постановление Клинцовской городской администрации от 19.01.2022 № 59 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа «город Клинцы Брянской области».

1.4. Предмет аукциона: право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее – договор). Адрес места установки рекламной конструкции и его характеристика, характеристики рекламной конструкции, срок договора, начальная цена предмета аукциона, а также величина ее повышения («шаг аукциона»), размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению договора, перечислены в настоящем извещении, в разделе «Лоты».

1.5. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

1.6. Аукцион будет проводиться на электронной торговой площадке   
(далее – ЭТП) – [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). оператором ЭТП – ООО «РТС-тендер» (место нахождения: 127006, город Москва, улица Долгоруковская, дом 38, строение 1, адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru), телефоны: (499) 653-55-00, (800)-500-7-500, факс: (495) 733-95-19).

1.7. Для подачи документов на участие в аукционе заинтересованные лица (далее – заявители) или их уполномоченные представители должны получить регистрацию на ЭТП в соответствии с внутренним регламентом оператора ЭТП и направить посредством интерфейса ЭТП в определенный настоящим извещением срок документы, перечисленные в разделе «Порядок приема и рассмотрения заявок» настоящего извещения, а также внести на счет оператора ЭТП сумму задатка.

1.8. Порядок работы заявителя на ЭТП, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются внутренним регламентом оператора ЭТП и размещены на сайте <http://help.rts-tender.ru>.

2. Сведения об аукционе на ЭТП

|  |  |
| --- | --- |
| **Мероприятие** | **Дата и время проведения мероприятия** |
| Начало подачи заявок на участие в аукционе | 16.05.2022, 08:00 (время московское) |
| Окончание приема заявок на участие в аукционе | 09.06.2022, 23:59 (время московское) |
| Рассмотрение заявок на участие в аукционе | 14.06.2022, 10:00 (время московское) |
| Проведение аукциона | 16.06.2022, 10:00 (время московское) |
| Подведение итогов аукциона | 16.06.2022 |

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3. Лоты

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **1** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Октябрьская возле дома № 25 |
| Тип рекламной конструкции | сити-формат(ситилайт) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 1,2 м х 1,8 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 2,16 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 10268,82 |
| Задаток, руб. | 2053,76 |
| Шаг аукциона, руб. | 513,44 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **2** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | перекресток ул. Октябрьская, ул. Парковая, ул. 706 Продотряда |
| Тип рекламной конструкции | щит-призма(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 3-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 3 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 54 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 25242,20 |
| Задаток, руб. | 5048,44 |
| Шаг аукциона, руб. | 1262,11 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **3** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. 706 Продотряда |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 13590,23 |
| Задаток, руб. | 2718,05 |
| Шаг аукциона, руб. | 679,51 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **4** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Жукова возле дома № 55 |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 10 044,44 |
| Задаток, руб. | 2008,89 |
| Шаг аукциона, руб. | 502,22 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **5** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Октябрьская возле дома № 70 |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 1 сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 1 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 18 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 10044,44 |
| Задаток, руб. | 2008,89 |
| Шаг аукциона, руб. | 502,22 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **6** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | перекресток ул. Октябрьская, ул. Дзержинского |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 1 сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 1 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 18 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 12488,62 |
| Задаток, руб. | 2497,72 |
| Шаг аукциона, руб. | 624,43 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **7** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Займищенская |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 10044,44 |
| Задаток, руб. | 2008,89 |
| Шаг аукциона, руб. | 502,22 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **8** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Скачковская возле дома № 15 |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 9830,26 |
| Задаток, руб. | 1966,05 |
| Шаг аукциона, руб. | 491,51 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **9** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Скачковская возле автоцентра «Renault» |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 13157,94 |
| Задаток, руб. | 2631,59 |
| Шаг аукциона, руб. | 657,90 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Номер лота** | **10** |
| Адрес места установки рекламной конструкции в г. Клинцы | ул. Фрунзе |
| Тип рекламной конструкции | щит(билборд) |
| Вид рекламной конструкции | стационарная 2-х сторонняя рекламная конструкция |
| Геометрические размеры информационного поля (ширина/высота), м. | 6 м х 3 м |
| Количество сторон рекламной конструкции, ед. | 2 |
| Площадь информационных полей, кв. м. | 36 |
| Срок действия Договора, лет | 5 |
| Начальная цена, руб. | 13157,94 |
| Задаток, руб. | 2631,59 |
| Шаг аукциона, руб. | 657,90 |

4. Внесение и возврат задатков

в обеспечение исполнения обязательства по заключению договора

4.1. Задаток для участия в аукционе в обеспечение исполнения обязательства по заключению договора (далее – задаток) вносится на счет оператора ЭТП в соответствии с внутренним регламентом его работы.

4.2. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора ЭТП, – до даты окончания срока приема заявок, указанного в настоящем извещении.

4.3. Оператор ЭТП в соответствии со своим внутренним регламентом блокирует денежные средства, внесенные заявителем на счет оператора ЭТП.

Наличие суммы, достаточной для участия в аукционе, подтверждает оператор ЭТП.

4.4. Образец платежного поручения с реквизитами счета для перечисления суммы задатка приведен на ЭТП по адресу:   
[www.rts-tender.ru/details/platformproperty-sales-details](http://www.rts-tender.ru/details/platformproperty-sales-details).

4.5. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=A10F5D937D850D81206C84D1299789FB165035802CFCC36DD343B7EAA5B15203F1A2275EC6233CD8L2b7L) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки на участие в аукционе  
(далее – Заявка) и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего извещения.

4.6. Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты по договору, задаток участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, возвращается ему после заключения договора с победителем аукциона или засчитывается в счет оплаты по договору, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора.

4.7. Если аукцион не состоялся, задаток подлежит возврату. Задатки участников аукциона, не признанных победителями аукциона, возвращаются им в срок, определенный внутренним регламентом оператора ЭТП.

4.8. При уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается и перечисляется в бюджет городского округа «город Клинцы Брянской области».

Если участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, уклонился или отказался от заключения договора в установленный в предложении о заключении договора срок, он утрачивает право на заключение договора, задаток ему не возвращается и перечисляется в бюджет городского округа «город Клинцы Брянской области».

5. Порядок приема и рассмотрения заявок

5.1. Для признания заявителя участником аукциона заявитель вносит задаток на счет оператора ЭТП, а также направляет посредством интерфейса ЭТП до окончания приема заявок следующие документы:

1) заявку по форме, установленной аукционной документацией;

2) копию документа, удостоверяющего личность, – для физических лиц (в том числе для индивидуальных предпринимателей), их представителей и для представителей юридических лиц;

3) копию нотариально заверенной доверенности – для представителей физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей;

копию доверенности, заверенную подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати), или копию документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенную подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати), – для представителей юридических лиц;

4) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

5) решение о согласии на совершение крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и, если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, решения арбитражного суда о признании заявителя – индивидуального предпринимателя банкротом и о введении процедуры реализации имущества должника, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.2. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные участниками аукциона, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и другие необходимые документы и внесшие в установленном порядке сумму задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку в отношении одного лота на участие в аукционе.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет возможность отозвать или изменить поданную Заявку до наступления времени окончания подачи Заявок указанной в настоящем извещении.

5.3. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

заявка не соответствует форме заявки, определенной аукционной документацией;

предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем извещении, предоставлены недостоверные сведения или поступившие документы оформлены с нарушением требований, предусмотренных настоящим извещением;

имеются противоречия между сведениями, содержащимися в предоставленных заявителем документах, или между сведениями, содержащимися в предоставленных заявителем документах, и сведениями, полученными организатором аукциона при подготовке к проведению аукциона;

имеется решение о ликвидации заявителя - юридического лица, решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, решение арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя банкротом и о введении процедуры реализации имущества должника, решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.4. Организатор аукциона в день рассмотрения заявок и документов подписывает протокол рассмотрения заявок, в котором приводится перечень принятых заявок, отозванных заявок, сведения о заявителях, признанных участниками аукциона, сведения о заявителях, в отношении которых принято решение об отказе в признании их участниками аукциона, с указанием оснований для принятия такого решения.

5.5. Заявитель приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

5.6. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола рассмотрения заявок всем заявителям, подавшим заявки, направляется уведомление в «личный кабинет» ЭТП о признании их участниками аукциона в электроннойформе или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

1. Порядок разъяснения документации об аукционе

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на ЭТП со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес оператора ЭТП запрос о разъяснении размещенной документации об аукционе.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» организатора аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору аукциона не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса организатор аукциона предоставляет оператору ЭТП для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1. Порядок проведения аукциона в электронной форме,   
   определения его победителя и подведения итогов торгов

7.1. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в настоящем извещении дату и время путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

7.2. Аукцион проводится в соответствии с процедурой, установленной внутренним регламентом оператора ЭТП.

7.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона (размер годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции).

7.4. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену, предложенную победителем аукциона, и удостоверяющий его право на заключение договора, не позднее следующего рабочего дня после дня проведения аукциона подписывается организатором аукциона и направляется на ЭТП для размещения.

7.5. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания протокола об итогах аукциона.

7.6. После подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление в «личный кабинет» о признании его победителем с приложением данного протокола.

7.7. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях и оформляется протоколом об итогах аукциона:

не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из заявителей не признан участником аукциона;

принято решение о признании участником аукциона только одного заявителя;

ни один из участников аукциона не сделал предложение о цене предмета аукциона.

7.8. Аукцион признается несостоявшимся путем подписания протокола о признании участника аукциона уклонившимся от заключения договора:

если участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, уклонился или отказался от заключения договора в установленный в предложении о заключении договора срок.

8. Подписание договоров

8.1. Победитель аукциона обязан заключить с Комитетом по управлению имуществом города Клинцы договор по цене, предложенной им.

Договор должен быть заключен:

в электронной форме на ЭТП в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи», а также положениями внутреннего регламента оператора ЭТП в срок не позднее 20 (двадцати) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона в электронной форме.

8.2. В соответствии с пунктом 8 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации условия договора могут быть изменены сторонами по основаниям, если изменение договора не повлияет на его условия, имевшие существенное значение для определения цены на торгах.

8.3. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора Комитет по управлению имуществом города Клинцы предлагает на ЭТП заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Предложение о заключении договора в течении 5 (пяти) рабочих дней для его заключения направляется участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в срок не позднее   
3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола об уклонении победителя аукциона от заключения договора.

8.4. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, допущенного к участию в аукционе, договоры заключаются с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным заявителем, допущенным к участию в аукционе на условиях и по цене, которая предусмотрена настоящим извещением.

8.6. Для установки рекламной конструкции требуется получение разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке, установленном уполномоченным органом.