**Извещение о проведении аукциона в электронной форме**

**на право заключения договора аренды   
недвижимого имущества, являющегося собственностью городского округа «город Клинцы Брянской области», расположенного по адресу:**

**Брянская область, г. Клинцы, ул. Лермонтова, 34**

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом города Клинцы

Место нахождения/Почтовый адрес: 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42 Контактный телефон: 8 (48336) 4-24-214, адрес официальной электронной почты 555pull@mail.ru

Торги проводятся в форме аукциона в электронной форме, состоящего из одного лота, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене договора.

2. Объект аукциона: федеральное недвижимое имущество, закрепленное за ФГУП «Инжтехцентр Минобороны России» на праве хозяйственного ведения:

Лот №1: нежилое помещение (кадастровый номер 32:30:0020603:56), площадью 1080,3 кв. метра, расположенное по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Лермонтова, 34.

Целевое назначение: в качестве нежилого с соблюдением требований действующего законодательства.

Обременение имущества – зарегистрированные обременения отсутствуют.

3. Начальная (минимальная) цена договора составляет:

Лот №1 – 700 674,66 (Семьсот тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 66 копеек с учетом НДС и без учета расходов на содержание и эксплуатацию

4. Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона») составляет:

Лот №1 – 35 033 (Тридцать пять тысяч тридцать три) рубля 73 копейки.

5. Срок действия договора аренды:

Лоты №1 – 5 (пять) лет.

6. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации   
для размещения информации о проведении торгов ГИС Торги [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и доступна для ознакомления без взимания платы.

7.1. Аукцион в электронной форме проводится на торговой площадке «РТС - Тендер»   
(ООО «РТС-Тендер») (<https://www.rts-tender.ru/> в разделе «Имущественные торги»

7.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – 11.10.2022.

7.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 31.10.2022 в 23:59 (мск).

7.4. Рассмотрение заявок – 01.11.2022.

7.5. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 03.11.2022 в 10:00 (мск).

7.6. Подведение итогов аукциона – 03.11.2022.

8. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение   
о проведение аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие   
в аукционе.

9. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10. Для участия в аукционе устанавливается задаток в размере:

Лот №1 – 140 134,93 (сто сорок тысяч сто тридцать четыре рубля) 93 копейки.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расчетный счет:** | | 40702810512030016362 | | |
| **Корреспондентский счет:** | | 30101810445250000360 | | |
| **БИК:** | | 044525360 | | |
| **ИНН:** | | 7710357167 | | |
| **КПП:** | | 773001001 | | |
| **Наименование банка:** | | Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» | | |
| **Наименование получателя:** | | ООО «РТС-тендер» | | |
| **Назначение платежа:** | | Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС. | | |
|  | |  |
|  | |  |

11. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

В аукционе могут принять участие любые юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, аккредитованные на электронной площадке и соответствующие требованиям, предусмотренным в аукционной документации,

12. По вопросам проведения аукциона обращаться к представителю Организатора аукциона ежедневно по рабочим дням: пн-чт с 09:00 до 17:00 часов по московскому времени, пт с 09:00 до 16:00 часов по московскому времени по адресу: 125284, г. Москва, Хорошёвское шоссе, д. 40А.

Контактное лицо:

Степаненко Галина Владимировна 8(48336)4-24-21