

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета

И. В. Крешенок

«14» июля 2021 г.



ПРОТОКОЛ № U58829-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме

14.07.2021 12:28:05

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме

1. Предмет аукциона в электронной форме: Реализация муниципального имущества.

2. Продавец: Муниципальное образование городской округ "город Клинцы Брянской области".

3. Организатор: КУИ г. Клинцы,

Юридический адрес: 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42,

Почтовый адрес: 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот, руб. | Статус лота |
|--|-----------------------------|-------------------------|
| № 1 - Нежилое здание площадью 82,9 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020308:78 и земельный участок под ним площадью 729 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020308:36, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Рябка, 33 | 420 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 2 - Нежилое здание площадью 70,7 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020504:134 и земельный участок под ним площадью 593 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 32:30:0020504:18, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Союзная, 2 | 320 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 3 - Нежилое здание площадью 35,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0010504:338 и земельный участок под ним площадью 1010 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – жилые дома малой этажности(1-3 этажа) на одну семью-индивидуальные жилые дома, с кадастровым номером 32:30:0010504:378, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Ущерпская, 20 | 225 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | 390 000,00 | Ожидает аукциона |
| № 5 - Нежилое здание площадью 49,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0021009:466 и земельный участок под ним площадью 839 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под жилую застройку и индивидуальную строительство с кадастровым номером 32:30:0021009:275, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Черняховского, 5 | 299 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 6 - Нежилое здание площадью 33,6 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0021009:450 и земельный участок под ним площадью 494 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 32:30:0021009:337, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. | 190 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |

| | | |
|---|------------|-------------------------|
| Плющенко, 20 | | |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | 320 000,00 | Ожидает аукциона |
| № 8 - Нежилое здание площадью 56,6 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020511:167 и земельный участок под ним площадью 748 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020511:35, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Кирова, 42А | 380 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | 280 000,00 | Ожидает аукциона |
| № 10 - Нежилое помещение площадью 57,3 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020909:221 и земельный участок под ним площадью 571 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020909:84, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Концы, 21 | 150 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 11 - Нежилое помещение площадью 17,7 кв.м. с кадастровым номером 32:13:0030501:32 и земельный участок под ним площадью 1189 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0030501:134, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, с. Займище, ул. Калинина, 73 | 190 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |
| № 12 - Нежилое здание площадью 41,9 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0010115:107 и земельный участок под ним площадью 343 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную с кадастровым номером 32:30:0010115:27, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Баррикадная, 10 | 180 000,00 | Не состоялся - 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 58829.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------|---|
| 1. | Крещенок Ирина Владимировна | Председатель комиссии | Председатель комитета по управлению имуществом города Клинцы |
| 2. | Ершов Руслан Леонидович | Зам. председателя комиссии | Ведущий специалист отдела правовой экспертизы, юридического сопровождения и судебной защиты |
| 3. | Степаненко Галина Владимировна | Секретарь | Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Клинцы |
| 4. | Мельникова Елена Арсентьевна | Член комиссии | Начальник отдела экономики и муниципальных закупок |
| 5. | Колбаско Марина Васильевна | Член комиссии | Начальник финансового управления Клинцовской городской администрации |
| 6. | Кузьменкова Татьяна Васильевна | Член комиссии | начальник отдела градостроительства и землеустройства Клинцовской городской администрации |
| 7. | Приходько Оксана Олеговна | Член комиссии | И.о. начальника отдела правовой экспертизы, юридического сопровождения и |

| | | | |
|-----|-----------------------------|---------------|---|
| | | | судебной защиты |
| 8. | Шкуратов Олег Павлович | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |
| 9. | Тофилюк Андрей Владимирович | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |
| 10. | Позняков Денис Яковлевич | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|--------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Крещенок Ирина Владимировна | Председатель комиссии | Председатель комитета по управлению имуществом города Клинцы |
| 2. | Степаненко Галина Владимировна | Секретарь | Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Клинцы |
| 3. | Колбаско Марина Васильевна | Член комиссии | Начальник финансового управления Клинцовской городской администрации |
| 4. | Кузьменкова Татьяна Васильевна | Член комиссии | начальник отдела градостроительства и землеустройства Клинцовской городской администрации |
| 5. | Шкуратов Олег Павлович | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |
| 6. | Тофилюк Андрей Владимирович | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |
| 7. | Позняков Денис Яковлевич | Член комиссии | Депутат Клинцовского городского Совета народных депутатов |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
|---|-----------------------|----------------------------|---------------|---|
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | 390 000,00 руб. | Брылев Виталий Иванович | 320303246220/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, - |
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | 390 000,00 руб. | Сердечная Ольга Васильевна | 321701007286/ | 125430, Российская Федерация, г. Москва, ул. Митинская, 20, 204 |

| | | | | |
|---|-----------------|--------------------------------|---------------|---|
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | 390 000,00 руб. | Сиволап Людмила Михайловна | 320300008682/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, Рябка, 127, 21 |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | 320 000,00 руб. | Брылев Виталий Иванович | 320303246220/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, Клинцы, - |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | 320 000,00 руб. | Брылев Игорь Витальевич | 320305160507/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Лермонтова, 36, 8 |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | 320 000,00 руб. | ИП ГРИШУКОВ АРТЕМ ВЛАДИМИРОВИЧ | 320304338089/ | 243146, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Рябка, 87 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | 280 000,00 руб. | Брылев Виталий Иванович | 320303246220/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, Клинцы, - |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное | 280 000,00 руб. | Брылев Игорь Витальевич | 320305160507/ | 243140, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Лермонтова, 36, 8 |

| | | | | |
|---|-----------------|--------------------------------|---------------|---|
| строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | | | | |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | 280 000,00 руб. | ИП ГРИШУКОВ АРТЕМ ВЛАДИМИРОВИЧ | 320304338089/ | 243146, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Рябка, 87 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | 280 000,00 руб. | Карманов Владислав Игоревич | 320304760477/ | 243145, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Мира, 57, 51 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | 280 000,00 руб. | Седень Галина Игоревна | 320300335104/ | 243146, Российская Федерация, Брянская обл., г. Клинцы, переулок Совхозный, 12, - |

8. Отозванные заявки:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|---|----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | Брылев Виталий Иванович | 97052/133948 | 08.07.2021 17:39:08 |
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом | Сердечная Ольга Васильевна | 96397/132970 | 03.07.2021 09:17:48 |

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------|
| разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | | | |
| № 4 - Нежилое здание площадью 82,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0030304:133 и земельный участок под ним площадью 1154 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, с кадастровым номером 32:30:0030304:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Чернецкая, 10 | Сиволап Людмила Михайловна | 96396/132969 | 05.07.2021 09:50:12 |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | Брылев Виталий Иванович | 97052/133949 | 08.07.2021 17:39:08 |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | Брылев Игорь Витальевич | 96908/133785 | 07.07.2021 12:28:04 |
| № 7 - Нежилое здание площадью 52,1 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020206:243 и земельный участок под ним площадью 568 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020501:29, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Литвинова, 19 | ИП ГРИШУКОВ АРТЕМ ВЛАДИМИРОВИЧ | 96855/133695 | 06.07.2021 21:07:02 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | Брылев Виталий Иванович | 97052/133950 | 08.07.2021 17:39:08 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | Брылев Игорь Витальевич | 96908/133786 | 07.07.2021 12:28:04 |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, | ИП ГРИШУКОВ АРТЕМ ВЛАДИМИРОВИЧ | 96855/133696 | 06.07.2021 21:07:02 |

| | | | |
|---|------------------------|--------------|------------------------|
| расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | | | |
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | Седень Галина Игоревна | 96281/132753 | 02.07.2021 11:59:12 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
|---|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| № 9 - Нежилое здание площадью 51,2 кв.м. с кадастровым номером 32:30:0020502:45 и земельный участок под ним площадью 592 кв.м. из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство с кадастровым номером 32:30:0020502:22, расположенные по адресу: Брянская область, г. Клинцы, пер. Московский, 4 | Карманов Владислав Игоревич | 96274/132743 | Не полная копия паспорта |


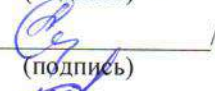
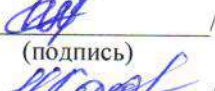
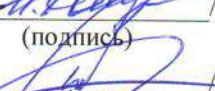
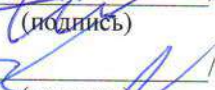


11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Номер новой процедуры |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|

На лоты № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 8, № 10, № 11, № 12 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

| | | |
|-----------------------|--|------------------|
| Председатель комиссии | /  / (подпись) | Крещенок И.В. |
| Секретарь | /  / (подпись) | Степаненко Г.В. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Колбаско М.В. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Кузьменкова Т.В. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Шкуратов О.П. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Тофилюк А.В. |
| Член комиссии | /  / (подпись) | Позняков Д.Я. |